

# 2009及2010年21世紀加拿大第一經紀



價錢最好 快捷妥當

## May Young

Broker of Record/Owner

### 楊潔美 買賣樓房

佣金最低達3%\*

- ★ 於各大中英報章雜誌刊登廣告，推廣您出售的物業。
- ★ 英語、粵語、國語

免費估價！

# 416.918.6718

## 905.477.5511

www.mayyoung.com email:mayyoung21@aol.com



South Breeze Realty Inc.  
**BROKERAGE**  
Independently Owned & Operated



\*Call for qualifying details. Not intended to solicit clients under current contract.

#### TAUNTON RD./BEST RD.



城中罕有，一流地點，兩門前車路，優美126畝以上土地，保養完善一流，二層獨立屋，40'X70'保潔工作坊及特大穀倉，光猛開揚四睡房，獨立車庫，可泊30車位，新近翻新，1/3工作間有冷暖水供應，2/3工作間可改為儲物或興趣間，100畝以上土地背向ORONO CREEK STREAM租與農地用，上佳投資良機/租及容後發展用途。\$948,000

#### ALBION AND ISLINGTON



保養一流，五層BACKSPLIT獨立屋，獨立設計50X150地段，多樣升級設備，花崗石及瓷磚地板，新近窗門，天頂，火爐，熱水爐，特大太陽能有圖案窗，天窗，可直出特大陽台，專業花園設計，有廊精美門廊水泥小徑，特大地庫，特高樓底，上佳設計間格，合大家庭，浴室連花崗石檯面，地板，全屋圍欄，果樹等等。\$899,900

#### W. McCOWAN/S. 16TH



一流好盤，保養特佳，多項升級，四睡房，上佳社區，新近地點，所有浴室設備，照明設施，天花角線，專業油漆，有蓋門廊，四大窗，特大平台，專業園林設計，特大陽台，流水池塘，美觀圍欄，天然氣BBQ，碎石小路，分門出入，專業完成土庫，連睡房，特大娛樂廳，水吧，火爐，三件浴廁連桑拿，特大家庭房，特別設計火爐及娛樂間，休憩小間等等。\$789,900

#### HWY 48/OLD HOMESTEAD



別樹風格，清靜優雅住宅，有兩池塘，維修一流，開揚寬闊四睡房，可獨立出入，完成土庫，背向保育地區，專業園藝設計，特大陽台，水池，背向樹林，專業完成土庫兩出入口，連水吧，遊戲間，電腦房及三件浴廁設備，精美主人套房連三件頭設備，可望池塘美景，樹林，升級浴房設備，上佳住宅，適合大家庭，不容錯過。\$563,000

#### 16TH AVE/ W OF 9TH LINE



保養一流，開揚兩睡房，地區寧靜，60K以上升級，專業完成土庫，開放式設計，特大遊戲房，兩大儲物房，精巧廚房，特大窗門，早餐吧檯小食間，全屋實木及磁磚地板，特大家庭房可改為睡房，全屋圍欄，專業花園設計，特大陽台，有蓋門廊，花園砌石及花崗石休息空間，升級前面大門連玻璃大門，美觀照明等等。\$499,900

#### McCOWAN/BUR OAK



全新高尚鎮屋單邊單位，可媲美半獨立屋，約1660呎面積，光猛開揚，開放式設計，主層九呎樓底，特大圖案窗門，特大家庭室大廚房，特高廚櫃，可直出開放陽台，特大房間，生活廳可直出後園，直出車房，上佳間格，地點一流。\$428,800

#### BOND / SIMCOE



上佳地點，全新翻新，景觀怡人，三柏文，1x2睡房，2X1睡房於二樓，完成土庫連房，辦公室，工作間經主層，約1600呎，可作辦公室，貨倉，零售或酒樓，每層雙門出入，分電錶，投資自用上佳選擇。致電查詢租金收入詳情。\$428,000

#### MARKHAM/SHEPPARD



絕對靚盤，光猛開揚，升級單位，特大107呎露台，眺望城市全景，光猛主人房可步出露台，四件頭大玻璃浴室，特製時尚廚房，花崗石檯面，頂級不銹鋼電器，SAKURA風扇，鍍金特高貯物櫃，音響線已安裝，特大LOCKER等。\$319,900

#### LAWRENCE/MORNINGSIDE



上佳地點，保養一流，光猛開揚，升級三層鎮屋，特大房間，品味升級，新近有如水療吧浴室，特大時尚廚房直出陽台，開放式早餐吧檯，望晚餐廳，新近全屋實木，瓷磚複合式地板，完成土庫，連大娛樂廳，三件浴廁設備，全屋圍欄，優質住宅，合大家庭。\$218,000

#### BAYVIEW/YORK MILLS



高尚ST. ANDREWS地區，豪華高貴全新獨立屋，設計獨特，背向園林，約4200平方呎另2000平方呎地庫，豪華典雅，光猛開揚，10呎樓底主層，二樓及地庫九呎樓底，特色設計廚房，高雅花崗石檯面，不銹鋼家電，特大中心吧檯，旋轉式樓梯，遠眺欄桿，天窗，特大窗門，特大主人套房，設計衣櫃間，六件浴廁設備，加大水療吧，天然氣火爐，天花角線等等。\$2,998,000

#### BAYVIEW/YORK MILLS



罕有101X145呎地段，位於BAYVIEW夾ST. ANDREW，上佳自住或改建成您夢想的家居，5+1睡房，分門出入專業完成土庫，開放式設計，17呎教堂式樓底，二天窗，特大房間，可直出大陽台，專業土庫連睡房，四件浴廁設備，特大娛樂房，火爐，可直出後園陽台，設計花園環迴車路，上佳間格，合大家庭，鄰近學校，購物商場，其他設施，一應俱備。\$1,880,000

#### YONGE & SHEPPARD



上佳商業投資機會，搶手北約克商業區，保養優良，獨立辦公室樓層，兩層連完成土庫，合專業醫務所或財經辦公室，鄰近YONGE夾SHEPPARD地鐵，TTC及其他設施，連AAA租客。\$1,188,000