



**LIVING**  
REALTY INC. • BROKERAGE

恒生地產  
905-474-0500

**Andy Leung 梁先生**  
Sales Rep.

手提: 416.617.9977 (國、粵、英語)

E-mail 電郵: andyleung7@gmail.com

專業代理商業、投資、住宅物業

President Award of Excellence



**McCOWAN & 16TH**  
二年新BUILDER自住獨立屋，雙車房，約3800呎，大量UPGRADE，磚石外牆，主層10呎樓底，二樓及地庫九呎樓底，全屋硬木地板，完成土庫，砌磚車路環繞屋外四週，美侖美奐，叫價\$999,000，勿失良機。

**住宅**

**商業**



**SPADINA & DAVENPORT**  
CASA LOMA名區內高級鎮屋全新設計一流裝修約3000呎二車房一車位叫價\$1,299,000。



**KENNEDY & STEELES**  
士嘉堡近太古十年新全磚獨立四房雙車房加四車位約2500呎全屋木地板分門完成土庫柏文三套房一流保養叫價\$819,000。

**PLAZA in RICHMOND HILL**  
烈治文山約1.3畝地約20000呎PLAZA車位無數一流地點約6.5厘回報叫價\$5,900,000。



**SPADINA/COLLEGE**  
中區士巴丹拿大道2舖位8柏文7層倉庫共18700呎4車位年入二十七萬收入穩定全新維修設備叫價\$4,890,000

**SOLD**



**MARKHAM/16TH街**  
數年新四睡房獨立屋，雙車房，環境優美，屋前湖景，無數UPGRADE，主層九呎，全屋硬木地板及天花線，花崗石地磚，完成土庫，砌磚車路至後園，西人業主，保養佳，叫價\$739,900。

**SOLD**



**MAJOR MAC & LESLIE**  
烈治文山全磚獨立四房雙車房雙套房完成土庫開放式間隔一流保養主層10呎高非常舒適叫價\$689,000。

**RAMA DEVELOPEMENT LAND**  
藍瑪賭場對面約三畝地可建酒店，商場和住宅用途發展潛力大叫價\$2,700,000。



**GERRARD/BROADVIEW**  
東區唐人街GERRARD大道上3舖位8柏文6車位共12,400呎收入穩定業主急讓叫價\$1,999,000



**KENNEDY / HIGHWAY 7**  
萬錦新旺角商場對面，約一年新全磚獨立約2800呎四房雙車房套房車位主層9呎木地板，叫價\$675,000。



**WARDEN & STEELES**  
士嘉堡近豐泰超市獨立約1900呎三房雙車房完成土庫銀主泊賣屋特價\$479,000。



**COLLEGE & SPADINA**  
中區書院街近士巴丹拿大道商業大樓三層約4500呎加土地庫約2000呎收入穩定年淨收八萬叫價\$1,820,000。



**SPADINA & DUNDAS**  
唐人街中心士巴丹拿大道近酒舖上居下舖投資自用皆宜，約1600呎舖位，叫價\$1,280,000。

**SOLD**



**HIGHWAY 7 & LESLIE**  
1300呎2+1房頂樓PENHOUSE 10呎樓高向東南單邊三年新柏文漂亮裝修設備齊全有泳池叫價\$469,000。

**SOLD**



**DUNDAS & LOGAN**  
東區約10年新全磚半獨立約2500呎有車房四房二廳主層九呎一流保養非常光猛叫價\$669,000。



**HIGHWAY 48**  
GEORGINA HIGHWAY 48近SMITH ROAD 58畝地長方形有水源合耕種或發展升值潛力好離MARKHAM半小時叫價\$1,150,000。



**O'CONNOR & VICTORIA PARK**  
MID-TOWN O'CONNOR大街全磚獨立六車位5X2房加6X1房共11獨立柏文收入穩定保養好地點方便叫價\$1,080,000。



**WOODBINE & 16TH**  
萬錦約十年新約1700呎三房單車房+2車位九呎樓底排屋全木地板保養好近新大統華寬敞舒適光猛實用叫價\$519,000。



**JANE & EGLINTON**  
北約克全磚半獨立三房完成土庫二房柏文三車位全木地板叫價\$449,000。



**KENNEDY & 401**  
TRIDEL全新約570呎一房高層柏文裝修漂亮一流建築商設備齊全叫價\$239,000



**WARDEN & FINCH**  
CELEBRATION樓花優惠VIP PACKAGE地點方便價錢平宜三年落成20萬餘起。